



平成27年10月13日

各位

会社名 岡藤ホールディングス株式会社  
代表者名 取締役社長 小崎隆司  
(JASDAQ・コード 8705)  
問合せ先  
役職・氏名 取締役 杉本卓士  
電話 03-5543-8705

## 子会社の固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社の連結子会社であります岡藤商事株式会社は、平成27年10月13日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたのでお知らせいたします。また、これに伴い、特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

### 記

#### 1. 子会社の概要

- (1) 名称 岡藤商事株式会社
- (2) 所在地 東京都中央区新川二丁目12番16号
- (3) 代表者 代表取締役社長 小崎隆司
- (4) 事業内容 商品先物取引業、第二種金融商品取引業、金融商品仲介業、貴金属地金販売業
- (5) 資本金の額 20億円

#### 2. 譲渡の理由

資産の効率化および財務体質の強化を目的として固定資産を売却するものです。

#### 3. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
大阪市本町三丁目2番11号 土地 398.37㎡	1,600,000千円	974,831千円	537,168千円	駐車場

(注) 譲渡益は、譲渡に係る費用等の見込み額を控除した概算額を記載しております。

#### 4. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、ニューヨーク証券取引所に上場しているオルタナティブ投資および不動産運用会社グループの傘下にある日本籍の特定目的会社であります。譲渡先との契約の都合により、公表を控えさせていただきます。

なお、当社は、譲渡先が反社会的勢力でないことを確認しております。

また、当社および当社の関係者・関係会社と譲渡先および譲渡先の関係者・関係会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。

さらに、譲渡先および譲渡先の関係者・関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

## 5. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議 平成27年10月13日
- (2) 契約締結日 平成27年10月13日
- (3) 物件引渡期日 平成27年10月30日 (予定)

## 6. 今後の見通し

上記固定資産の譲渡に伴い、平成28年3月期第3四半期の連結決算において、特別利益を537,168千円計上する見込みです。

以 上